NEW STONE
FUGENLOSE
TERRASSEN & BÄDER

TERRASSENPLANUNG

CHECKLISTE FÜR IHRE PERFEKTE TERRASSE

SO BEKOMMEN SIE DIE PERFEKTE TERRASSE & URLAUBSFEELING FÜR IHR ZUHAUSE

Bei der Terrassengestaltung kommen viele wichtige Entscheidungen auf Sie zu. Angefangen von der Terrassengröße über die Ausrichtung bis hin zum passenden Terrassenbelag gibt es so einiges zu beachten.

Damit Ihr neues Wohnzimmer im Freien tatsächlich Ihren Wünschen und Vorstellungen entspricht, ist eine sorgfältige Planung von Anfang an unabdingbar.

Um Ihnen die Planung Ihrer neuen Terrasse zu erleichtern, stellen wir Ihnen in diesem Terrassenplaner unsere Erfahrungen aus über 10 Jahren Handwerk kostenlos zu Verfügung.

ÜBERSICHT

1.1 Lage Ihrer Terrasse

1.2 Terrassengröße

1.3 Ausrichtung

1.4 Terrassenstile & Designs

1.5 Terrassenbau: Darauf müssen Sie achten

1.6 Terrassenbeläge im Vergleich

1.7 Beleuchtung

1.8 Terrassenüberdachung

1.9 Gesetzliche Vorschriften

2.1 Kosten für Terrassen Sanierung

1.1 SO WÄHLEN SIE DIE BESTE LAGE FÜR IHRE TERRASSE

Die Wahl der richtigen Lage Ihrer Terrasse ist im Grunde ganz einfach, stellen Sie sich folgende Frage:

Wofür möchte ich meine Terrasse später mal nutzen?

Möchten Sie Ihre Terrasse später zum Sonnenbaden nutzen, dann sollte diese nicht von hohen Bäumen oder Sträuchern die einen lästigen Schatten auf die Terrasse werfen umgeben sein.

Oder möchten Sie gemütliche Abende in ihrem Pool oder Jacuzzi verbringen, dann sollte die Terrasse idealerweise nicht von der Straße oder Nachbarn einsehbar sein. Wenn nicht anders möglich planen Sie ausreichend Platz für die Montage eines Sichtschutzes.

Wenn Sie Gäste empfangen oder mit Freunden und Familie Grillen und gemütlich zusammensitzen möchten, dann sollte die Terrasse nicht zu weit von Ihrer Küche entfernt sein. Ein kurzer Weg für Speisen und Getränke, am Besten durch Anbindung einer Terrassentür erweist sich oft als großer Vorteil.

1.2 TERRASSENGRÖßE: DARF ES EIN BISSCHEN MEHR SEIN?

Die Wahl der richtigen Größe hängt im Grunde von der späteren Nutzung und Anzahl der Personen ab, die auf der Terrasse Platz haben sollten.

Als Faustregel bieten folgende Werte sehr gute Anhaltspunkte für den Größenbedarf Ihres Aussen-Wohnzimmers:

Als Single benötigen Sie keine große Terrasse. Eine Fläche von rund 9m² reicht für 1 Person völlig aus um im Garten auf der Sonnenliege zu entspannen.

Paare benötigen da schon etwas mehr Platz. Ein Tisch für gemeinsames Frühstücken und Sonnenliegen und um die Zweisamkeit zu genießen sollten hier schon eingeplant werden. Eine Fläche von rund 16m² sollte hierfür ausreichend sein.

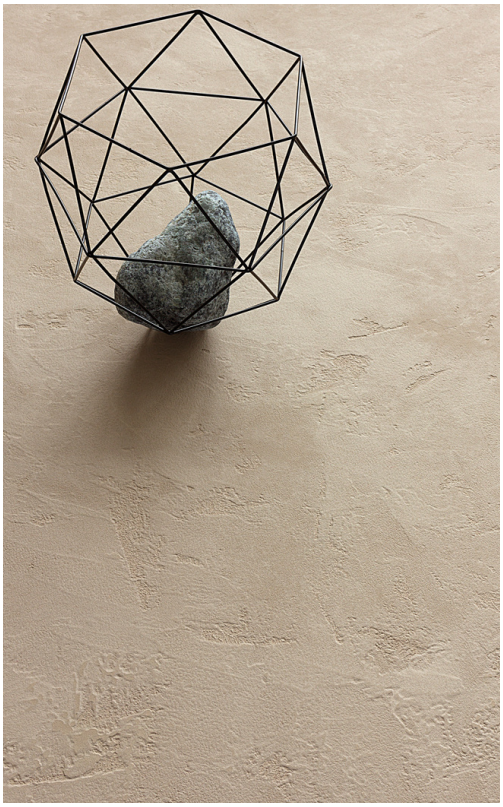
Eine Familie mit 4 Personen braucht da deutlich mehr Platz, wenn es darum geht alle unter einen Schirm zu bringen. Wenn neben Gartenmöbel noch Sonnenliegen, Griller, Spielzeug und auch Platz für Gäste sein sollte, planen Sie minimum 25m² für Ihre Terrasse ein.

1.3 SO WÄHLEN SIE DIE RICHTIGE AUSRICHTUNG

	GEEIGNET FÜR	VORTEILE	NACHTEILE
NORDEN	Angenehm kühler Rückzugsort bei Hitze und im Hochsommer	Mittagessen im Schatten bei angenehmen Temperaturen	Sehr kühl im Frühjahr und Herbst
SÜDEN	Sonnenanbeter Gemüßeanbau und Hobbygärtner	Perfekt für Sonnenbaden Im Frühjahr und Herbst angenehme Temperaturen	Im Hochsommer Terrassenüberdachung erforderlich
OSTEN	Alle die Ihr Frühstück unter der aufgehenden Sonne genießen möchten	Kühler Rückzugsort im Sommer Morgens bereits angenehme Temperaturen	Keine Sonne am Nachmittag
WESTEN	Den perfekten Sonnenuntergang und Feierabend Genießer	Sonne und angenehme Temperaturen bis in die Abendstuden	Oft sehr Windig

1.4 VERSCHIEDENE TERRASSENSTILE UND DESIGNS

MEDITERRAN



Zu diesen Stil passen am besten helle Farben. Auch Terracotta Töne und Erdfarben verleihen Ihrer Terrasse den typisch südländischen Flair.

Ein passender Sonnenschirm oder Markise ist hier ein muss wenn man im Hochsommer einen kühlen Drink auf seiner Terrasse genießen möchte.

Als Terrassenboden eignet sich hier ein fugenlos gespachtelter Boden in Basalt-, Travertin oder Kalksteinoptik. Sichtschutz- und Trennmauern fugenlos gespachtelt eignen sich perfekt für den Mediterranen Look Ihrer Außenanlagen.

Für die Bepflanzung eignen sich Olivenbäume, Zitronenbäume und natürlich auch Palmen.

Ein Kräuterbeet mit Rosmarin, Lavendel, Basilikum runden alles optisch schön ab.

1.4 VERSCHIEDENE TERRASSENSTILE UND DESIGNS

LANDHAUS

Dieser Stil zeichnet sich durch Verwendung natürlicher Materialien wie Stein, Holz, Rattan, Keramik und Ton ab. Dazu gehören auch frische Pastelltöne und Naturfarben und traditionelle Muster wie Karos oder florale Motive.

Auch Metalltöne passen zum Landhausstil. Traditionelle Garten- oder Küchengeräte aus Zink oder Kupfer geben dem Landhausstil nostalgisches Flair.

Als Terrassenboden eignet sich hier perfekt ein natürlicher Steinteppich aus Marmorkies oder Granit. Durch seine natürliche Farbe passt sich dieser perfekt dem Landhausstil an.

Zum Landhausstil passt auch alles, was der Garten hergibt: Freesien im Frühling, Kornblumen im Sommer, Kürbisse im Herbst oder Stechpalmen im Winter.

1.4 VERSCHIEDENE TERRASSENSTILE UND DESIGNS

MODERN

Ein moderner Stil besticht durch dominierende Materialien wie Beton, Feinputz, Metall, Glas und Stahl. Schlichte Farben wie Anthrazit, Grau und Weiß kommen meist zum Einsatz.

Zu den architektonischen Merkmalen gehören auch klare Linien und quadratische oder rechteckige Grundrisse der Terrasse.

Als Terrassenboden eignet sich hier perfekt ein gespachtelter, fugenloser Bodenbelag in Basalt. Durch seine fugenlose Oberfläche wirken die Bodenflächen weitläufiger, geradliniger und luxuriöser.

Für die Bepflanzung eignen sich Buchsbäume und Sträucher die sich in Form schneiden lassen. Auch Ziergräser verleihen Ihrer Terrasse einen modernen Look.

1.5 TERRASSENBAU: DARAUF MÜSSEN SIE ACHTEN

Mit einer der wichtigsten Punkte bei der Terrassenplanung ist die Wahl des richtigen Terrassenbelages und Terrassenaufbaus. Denn schließlich soll dieser perfekt zu Ihrem Terrassenstil passen und langlebig sein, richtig?

Gerade in unseren Klimaregionen wo wir es teilweise mit hohen Temperaturunterschieden zwischen Winter und Sommer von 50 Grad Celsius und mehr zutun haben, werden beim Terrassenbau leider sehr viele Fehler gemacht.
Wir werden bei der Sanierung von Terrassen und Außenanlagen immer wieder damit konfrontiert und möchten Sie deshalb davor bewahren.

Einer der Hauptfehler den wir häufig beobachten ist, dass beispielsweise Betonplatten, Terrassenplatten und auch Betonstufen OHNE ein Gefälle von min. 1,5 % - 2% ausgeführt werden, obwohl die ÖNORM es für anbauende Bauteile erfordert. Das ist für Bauherren meist sehr ärgerlich da der nachträgliche Gefälleeinbau mit erheblichen Mehrkosten verbunden ist. Sehr oft kommt es auch vor das die Aufbauhöhe nicht ausreicht um im Nachhinein ein Fachgerechtes Gefälle einzubauen.

1.5 TERRASSENBAU: DARAUF MÜSSEN SIE ACHTEN

Die Folge sind meist nach wenigen Jahren Frostschäden am Terrassenbelag und an der Konstruktion. Loose Fliesen und Platten und brüchige Fugen sind dann meist die Folge von nicht Einhaltung der geltenden Normen und fachgerechter Verlegung und Verarbeitung der Materialien.

Auch Feuchtigkeitsschäden und Schimmelbildung am Mauerwerk durch fehlende oder teilweise falsch ausgeführter Abdichtungen der Terrasse und Hochzüge sind keine Seltenheit.

Deshalb ist es wichtig hier nur wirkliche Profis ans Werk zu lassen. Am besten beziehen sie Ihren Terrassenbauer von Anfang an in Ihre Terrassenplanung mit ein. Dieser wird sie über geltende Vorschriften und Normen informieren und Sie bei der Terrassengestaltung unterstützen.

Auch die Sicherheit sollte nicht vernachlässigt werden. Glatt polierte Natursteinplatten und Fliesen aber auch Holz kann bei Nässe zur Rutschbahn werden. Verletzungen durch ausrutschen aber auch Fußverletzungen durch scharfe Fugen sind keine Seltenheit. Besonders wenn Sie Terrasse barfuß nuten möchten eignet sich ein Fugenloser Bodenbelag perfekt für Ihre Terrasse und Pool.

1.6 TERRASSENBELÄGE ÜBERSICHT

MATERIAL	INFOS	VORTEILE	NACHTEILE
HOLZ	• natürlich • Wächst nach • robust • werden auf Holz Unterkonstruktion montiert	• Selbst verlegbar dadurch kann man Kosten sparen	• kann splittern • können verziehen • Pflegeintensiv, regelmäßiger Schutzanstrichnotwendig • rutschig bei Nässe
FLIESEN & PLATTEN	• Große Auswahl an Farben und Größen • robuste Oberfläche • farbecht	• Gute Abrieb Beständigkeit • geringe Aufbauhöhe von 1,5 cm • Einfache Reinigung	• Rutschig bei Nässe • Nicht auf Dauer frostsicher • Fugen und Silikon sehr pflegeintensiv
WPC	• Große Auswahl an Farben und Größen • gerillte oder glatte Oberfläche • werden auf Alu Unterkonstruktion montiert	• Selbst verlegbar dadurch kann man Kosten sparen • Farbbeständiger als Holzdielen	• Können sich mit der Zeit verformen • Ungeziefer in der Unterkonstruktion • Bleichen bei langer und starker Sonneneinwirkug aus
STEIN-TEPPICH & FUGENLOSE SPACHTEL-BÖDEN	• Große Auswahl an Farben • Viele Steinoptiken • Naturprodukte aus 90% NachwachsendeRohstoffen • dauerhaft farb- und lichtecht	• Dauerhaft Frostsicher • Rutschsicher • Extrem robust und Kratzfest • Geringe Aufbauhöhe von 3mm • Staubfreier Einbau • einfache Reinigung	• Einbau bei Temperaturen von +8 Grad möglich • Nicht selbst verlegbar (Profi) • Vorsicht bei Produkten aus dem Ausland
NATURSTEIN	• Große Auswahl an Farben • Naturprodukt • dauerhaft farb- und lichtecht	• robust • einfache Reinigung • Abriebfest	• rutschig bei Nässe • Nicht auf Dauer frostsicher • Hoher Wartungs-Aufwand bei Silikonfugen • Raue Oberflächen verfärben sich durch Schmutz

1.7 TERRASSENBELEUCHTUNG VOLL IM TREND

Eines sei vorweg schon mal gesagt: Die Wahl der richtigen Beleuchtung sorgt für ein besonderes Ambiente und entspannte Abendstunden auf Ihrer Terrasse.

Möglichkeiten gibt es viele, allerdings zeichnen sich aktuelle Trends deutlich ab.

Sehr beliebt sind beispielsweise Bodenspots die direkt in den Terrassenboden eingebaut werden. Diese verleihen Ihrer Terrasse ein stimmungsvolles Design. Wichtig ist hierbei die Verkabelung bereits bei der Terrassenplanung zu berücksichtigen, da diese meist in der Unterkonstruktion montiert wird.

Mit Fackeln im Garten sorgen Sie für Emotionale Stimmung und romantische Momente. Diese gibt es klassisch aus Holz oder Metall.

Für einen Face Lift Ihrer Terrasse eignen sich besonders LED Lichtobjekte wie Würfel, Kugeln und Lichterketten, da diese meist über ein Solarmodul verfügen und flexibel angebracht werden können.

1.8 TERRASSENÜBERDACHUNG

Die Entscheidung für eine Terrassenüberdachung hängt meist von der späteren Nutzung ab. Möchten Sie Ihre Terrasse bei jeder Witterung nutzen, dann sollten Sie eine Überdachung in die Terrassenplanung mit einbeziehen.

Von schlicht bis komplex, von preiswert bis luxuriös, Sie haben auch hier die Qual der Wahl.

Wenn Sie beispielsweise eine fixe Terrassenüberdachung aus Alu oder Holz möchten, bedenken Sie das diese auch optisch die Gesamtansicht ihres Hauses beeinflusst.

Wenn Sie lieber flexibel bleiben möchten ist vielleicht ein Sonnensegel oder eine Markiese die richtige Wahl für Sie. Diese sind viel preiswerter als eine fixe Terrassenüberdachung und können bei nicht Bedarf auch wieder entfernt bzw. eigefahren werden.

Eine schöne Lösung ist beispielsweise ein Pavillon. Diese lassen sich sehr einfach errichten, sind preiswert und auch ein Sonnensegel lässt sich einfach an ihnen befestigen.

1.9 GESETZLICHE VORSCHRIFTEN FÜR DEN TERRASSENBAU

Nutzen Sie die Planungsphase unbedingt um sich mit den gesetzlichen Vorschriften für den Terrassenbau vertraut zu machen.

In der Steiermark und auch anderen Bundesländern in Österreich ist für Gemeinden der Bürgermeister zuständig.
In Städten müssen Sie sich meist an das zuständige Magistrat wenden.

Der Bau einer Terrasse selbst fällt unter anzeigenpflichtige Vorhaben. Eine Überdachung kann jedoch bereits genehmigungspflichtig sein, vor allem dann wenn eine Wand mit Fenster zur Außenseite aufgezogen wird. Dann gehört sie zur Kategorie „Zubauten“ und diese sind bewilligungspflichtige Bauvorhaben.

Terrassenüberdachungen gelten bis zu einer Fläche von 40 m² als bewilligungsfrei. Trotzdem gilt eine Anzeigepflicht für das Bauvorhaben. Ist die Fläche über 40 m², dann benötigt man eine Baubewilligung.

2.1 KOSTEN FÜR TERRASSEN SANIERUNG

ONLINE PREISRECHNER

https://www.newstone.at/online-preisrechner

Ein wichtiger Punkt sind sicherlich auch die Kosten für eine Terrassensanierung. Dabei variiren die Preise je nach Art, Umfang und Größe Ihres Vorhabens.
Die Kosten für Ihren Terrassenumbau lassen sich in 3 Bereiche eingliedern:

- Niedriger Preisbereich

Face Lifting - Dabei wird der Terrassenbelag fugenlos gespachtelt oder mit PU beschichtet

- Mittlerer Preisbereich

Hier ist bereits ein Gefälle vorhanden und es fallen nur geringe Arbeiten am Untergrund an. Als Terrassenboden eignet sich ein fugenloser Steinteppich oder ein fugenloser Spachtelboden in Betonoptik

- Hoher Preisbereich

Hier wird der gesamte Terrassenaufbau erneuert. Angefangen von Rissen im Beton, bis Gefälle über Abdichtung, Sockelleisten, Hochzüge etc. Als Bodenbelag kommt meist Natursteinteppich zum Einsatz.

Sie möchten mehr über das Thema Terrassenbau und intelligente Terrassenbeläge erfahren?

Dann besuchen Sie uns gerne auf unserer Webseite www.newstone.at oder schreiben sie uns eine E-mail an office@newstone.at

www.newstone.at